

La Joya de los Sachas, a 05 de agosto del 2026

Mcs.

Katherin Lizeth Hinojosa

ALCALDESA DEL GADMCJS

Presente. -

De mi consideración:

Por medio de la presente reciba un atento y cordial saludo y a la vez desearle el mejor de los éxitos en sus funciones diarias que viene desempeñando en beneficio del Cantón.

Quien suscribe, **ESCALERAS JUMBO SILVANIA BENILDA**, portadora de la cedula de identidad **N°1712882552**, por medio de la presente tengo el grato honor de dirigirme ante usted de la manera más atenta y respetuosa para solicitarle **LA ESCRITURACIÓN**, de un lote de terreno de una superficie de 100.00 m2, manzana 03, lote 13, que se encuentra ubicado en el Barrio Las Brisas, el cual fue adquirido por parte del municipio con facilidades de pago en el presente año.

Por la atención que se digne en dar a la presente desde ya anticipo mis debidos agradecimientos de estima y consideración.

Atentamente,



SRA. ESCALERAS JUMBO SILVANIA BENILDA

GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE
LOS SACHAS
Teléfono: 063700700

N°1712882552

SOLICITANTE

Cel. 0960834630

Documento Nro.:	GADMCJS-SG-2026-3522-E-GD
Fecha:	2026-08-05 11:41:34
Recibido por:	Paola Dayanara Moreno Samaniego

Para verificar el estado de su documento ingrese a
<https://e-doc.cloud/joyasachas>
con el usuario: "1712882552"



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS



0052586

CERTIFICADO DE BIENES RAÍCES

REGISTRO CATASTRAL MUNICIPAL

LA UNIDAD DE AVALÚOS Y CATASTROS, CERTIFICA QUE UNA VEZ REVISADA LA BASE DEL SISTEMA CATASTRAL MUNICIPAL Y LOS CATASTROS FÍSICOS DEL AÑO EN CURSO DEL CANTÓN SE CONSTATA QUE EL/LA SEÑOR/A GADMC LA JOYA DE LOS SACHAS, CON CÉDULA DE IDENTIDAD / RUC NO. 1560001590001 REGISTRA PROPIEDAD DEL BIEN INMUEBLE DETALLADO A CONTINUACIÓN:

CLAVE CATASTRAL:	22035001200030130000000000
SUPERFICIE:	100,00 M2
PREDIO:	URBANO LOTE #013 MANZANA #003
DIRECCIÓN:	SECTOR #20 ZONA #01
CANTÓN:	PASAJE "2"
PARROQUIA:	LA JOYA DE LOS SACHAS
BARRIO/LOTIZACIÓN:	LA JOYA DE LOS SACHAS
AVALÚO TERRENO:	BARRIO LAS BRISAS
AVALÚO EDIFICACIÓN:	\$ 1.348,30
VALOR DE LA PROPIEDAD:	\$ 0,00
	\$ 1.348,30

SOLICITANTE

APELLIDOS Y NOMBRES: GADMC LA JOYA DE LOS SACHAS
CC/PASAPORTE: 1560001590001

OBSERVACIONES:

ARQ. JORGE WASHINGTON SANCHEZ
JEFE DE AVALUOS. Y CATASTROS
APROBADO POR:

ALCALDIA
SACHA
UNIDAD DE AVALUOS Y CATASTROS
LA JOYA DE LOS SACHAS - ORELLANA - ECUADOR

JENNIFER JIMENEZ LLORENTTE
ASISTENTE DE AVALUOS Y CATASTROS
ELABORADO POR:

LA JOYA DE LOS SACHAS, 5 DE AGOSTO DE 2026



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS



0052586

CERTIFICADO DE BIENES RAÍCES

REGISTRO CATASTRAL MUNICIPAL

LA UNIDAD DE AVALÚOS Y CATASTROS, CERTIFICA QUE UNA VEZ REVISADA LA BASE DEL SISTEMA CATASTRAL MUNICIPAL Y LOS CATASTROS FÍSICOS DEL AÑO EN CURSO DEL CANTÓN SE CONSTATA QUE EL/LA SEÑOR/A GADMC LA JOYA DE LOS SACHAS, CON CÉDULA DE IDENTIDAD / RUC NO. 1560001590001 REGISTRA PROPIEDAD DEL BIEN INMUEBLE DETALLADO A CONTINUACIÓN:

CLAVE CATASTRAL:	22035001200030130000000000
SUPERFICIE:	100,00 M2
PREDIO:	URBANO LOTE #013 MANZANA #003 SECTOR #20 ZONA #01
DIRECCIÓN:	PASAJE "2"
CANTÓN:	LA JOYA DE LOS SACHAS
PARROQUIA:	LA JOYA DE LOS SACHAS
BARRIO/LOTIZACIÓN:	BARRIO LAS BRISAS
AVALÚO TERRENO:	\$ 1.348,30
AVALÚO EDIFICACIÓN:	\$ 0,00
VALOR DE LA PROPIEDAD:	\$ 1.348,30

SOLICITANTE

APellidos y Nombres: GADMC LA JOYA DE LOS SACHAS
CC/PASAPORTE: 1560001590001

OBSERVACIONES:

ARQ. JORGE WASHINGTON SANCHEZ
JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS
APROBADO POR:

ALCALDIA
SACHA
UNIDAD DE AVALUOS Y CATASTROS
LA JOYA DE LOS SACHAS - ORELLANA - ECUADOR

JENNIFER JIMENEZ LLORENTTE
ASISTENTE DE AVALUOS Y CATASTROS
ELABORADO POR:

LA JOYA DE LOS SACHAS, 5 DE AGOSTO DE 2026



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**



**DIRECCIÓN DE GESTIÓN
DE PLANIFICACIÓN**

Nº 0023328

LÍNEA DE FÁBRICA

(IPRUS) Información Predial de Regulación de uso de Suelo

LA JOYA DE LOS SACHAS, A 03 DE AGOSTO DEL 2026

Señora.

DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO DE GESTION DE PLANIFICACION

Presente,

YO, GADMC LA JOYA DE LOS SACHAS

CON CEDULA DE CIUDADANIA N° 1560001590001

SOLICITO SE ME CONFIERA LA LINEA DE FABRICA PARA:

Vender (X) Edificar (.) IPRUS (.) Otros Fines (.) de mi propiedad ubicada en la
Calle PASAJE 2

DATOS GENERALES DEL PREDIO

BARRIO LAS BRISAS

FRENTE LOTE: 10.00 m A PASAJE 2

ZONA: 01 SECTOR: 20 MANZANA: 03 LOTE N° 13

ÁREA ESCRITURA:

ÁREA LEVANTAMIENTO ACTUAL: 100.00 m2

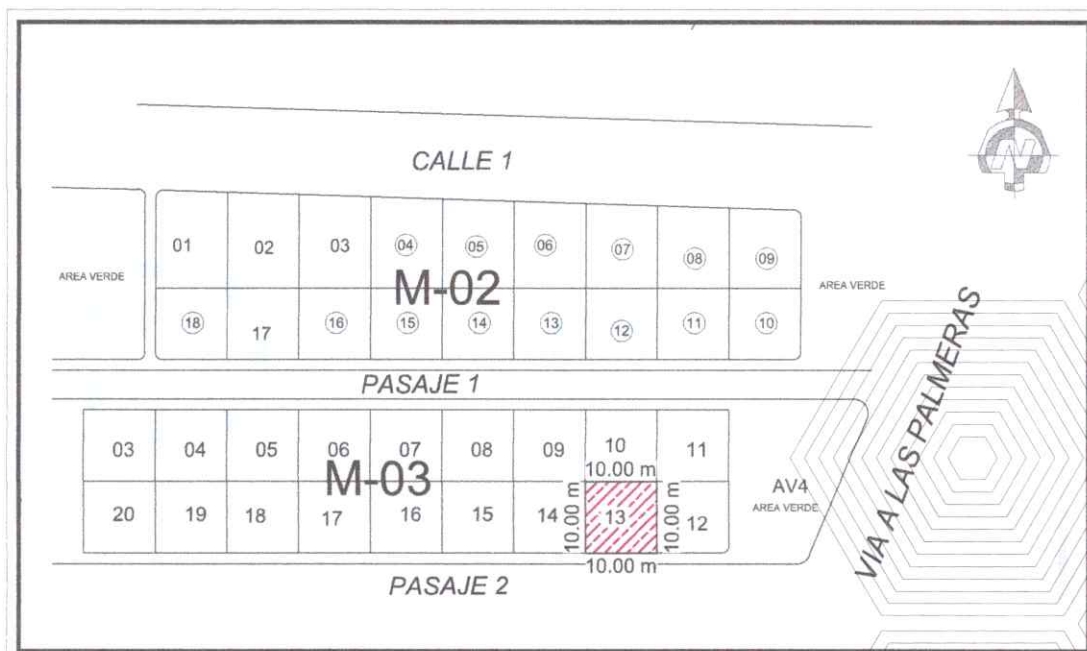
DIF/EXC AREA :

ÁREA CONSTRUCCIÓN EXISTENTE :

ÁREA ÚTIL:

100.00 m2

CROQUIS DE LOTE



LOTE IDENTIFICADO EN CAMPO POR EL SR. FREDDY EGAS

VALOR A PAGAR
5.00 DOLARES

REALIZADO POR:
ARQ. JHOSUE CHAMBA CUZME

APROBADO POR:
ARQ. VITO ARROBO AGUIRRE

ALCALDIA
SACHA
UNIDAD DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL
LA JOYA DE LOS SACHAS - ORELLANA ECUADOR

**La Joya de
los Sachas**
Juntas por el desarrollo
ADM 2019-2023

IMP:IGM.2022 MJ.



GAD MUNICIPAL DEL CANTON "LA JOYA DE LOS SACHAS"

Dirección: Av. Los Fundadores s/n
y Jaime Roldos Aguilera Fono: 062999-152 / 062999-153
TITULO DE CREDITO



0159907

CONTRIBUYENTE : GADMC LA JOYA DE LOS SACHAS

RUC/Cédula : 1560001590001 Ciu : 5751

Clave : 1155462

Nro. Emisión : 2774504

LINEA DE FABRICA

Correspondiente : 2026 - 08

Dirección contribuyente : BARRIO CENTRAL-AV. FUNDADORES Y JA

Rubro / Componente	Valor
LINEA DE FABRICA	5,00

Subtotal : **** 5,00

Desc. : **** 0,00

Recargo : **** 0,00

Interés : **** 0,00

**** 5,00

Descripción : Clave catastral : N/D, Tipo Predio : , Frente Lote : 100
ml. , Dirección : BARRIO CENTRAL-AV. FUNDADORES Y JAIME
ROLDOS-CANTON JOYA DE LOS SACHAS-ORELLANA,
Detalle: ZONA 01 SECTOR 20 MANZANA 03 LOTE 13
AREA UTIL: 100,00 M2

Fecha de Impresión 05-08-2026 10:27:00

Número de Pago : 653387

Fecha Emisión : 05-08-2026

Fecha Obligación : 31-07-2027

Fecha de Pago : 05 08 2026

LAMAR VACA MARITZA IRIARZA

SACHA RECAUDACION
CANCELADO

0 AGO 2026

3

ORIGINAL PARA CONTRIBUYENT



SACHA
JOYA DE LA AMAZONÍA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS**



NOTARÍA PÚBLICA

Nº 0035432

**AVISO DE ALCABALAS PARA
LA JEFATURA DE RENTAS DEL GADMCJS**

La Joya de los Sachas, a _____ de _____ del 202_____

SEÑOR JEFE DE RENTAS

Comunico a usted que va a celebrarse ante el Suscrito Notario, un Contrato:

De: _____

Que otorga: _____

A favor de: _____

Lote: Urbano _____ Rural _____ Situado en la Parroquia: _____

Clave catastral del lote: _____

Valor de la venta \$ _____

Superficie que vende: _____

LINDEROS Y MEDIDAS

Norte: _____

Sur: _____

Este: _____

Oeste: _____

EL NOTARIO

CONTRIBUYENTE : ESCALERAS JUMBO SILVANIA BENILDA

RUC/Cédula : 1712882552 Ciu : 54910

Nro. Emisión  0152018

VENTA DE TERRENOS

Clave : 251894

Correspondiente : OCTUBRE - 2017

Dirección contribuyente : COMUNIDAD 10 DE DICIEMBRE / TRES DE

Rubro / Componente

Valor

VENTA DE TIERRAS

652,06

Subtotal : **** 652,06

Coactiva : **** 0,00

Recargo : **** 0,00

Interés : **** 175,59

Iva : **** 0,00

**** 827,65

Descripción : , Detalle: LOTIZACION DE INTERES SOCIAL MUNICIPIO
SOLIDARIO 1 - 2203505101011234000

Fecha de Impresión: 16-07-2026 15:22:17

Número de Pago :

Fecha Emisión : 23-10-2017

Fecha Obligación : 31-12-2017

Fecha de Pago :

Recaudador(a)



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
APELLIDOS
CONDICIÓN CIUDADANÍA



ESCALERAS

JUMBO

NOMBRES

SILVANIA BENILDA

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

30 JUN 1975

LUGAR DE NACIMIENTO

EL ORO ARENILLAS

ARENILLAS

FIRMA DEL TITULAR

NUI.1712882552

SEXO

MUJER

No DOCUMENTO

006707141

FECHA DE VENCIMIENTO

01 JUL 2031

NATCAN

447366



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESCALERAS SANTORUN SERVIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
JUMBO NARVAEZ TARCILA
ESTADO CIVIL
VIUDO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE
MIRANDA RODRIGUEZ ALBERTO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS 01 JUL 2021

DIRECTOR GENERAL

CÓDIGO DACTILAR

E333312222

TIPO SANGRE O+

DONANTE

No donante



I<ECU0067071412<<<<<1712882552
7606308F3107014ECU<NO<DONANTEO
ESCALERAS<JUMBO<<SILVANIA<BENI



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

16 DE NOVIEMBRE DE 2025



ESCALERAS JUMBO SILVANIA
BENILDA

PROVINCIA: ORELLANA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: JOYA DE LOS SACHAS

PARROQUIA: TRES DE NOVIEMBRE

ZONA: 1

JUNTA No. 0001 FEMENINO

N° 77206307

1712882552



CC N°: 1712882552



LA DECISIÓN ES TUYA

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO
EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2025

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral será
sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo
279, numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia.

F. PRESIDENTE DE LA JRV

IMP-1004-2024-JV



CERTIFICACION

Biviana Lorena Ron Jiménez, Tesorera del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas.

CERTIFICA: que la Sra. ESCALERAS JUMBO SILVANIA BENILDA, portador de la cedula de identidad Nro. 1712882552, ha cancelado el valor de 652.06 mas \$175.59 de interés dando un total de \$827.65 (Ochocientos veintisiete con 65/100 dólares de los Estados Unidos de América), por concepto de compra de un LOTE DE TERRENO dentro del Proyecto de Vivienda Municipio Solidario 1, asignado con código CIU: 54910 en el Sistema Cabildo.

Es todo en cuanto puedo certificar en honor a la verdad, dejando hacer uso para legalización de la escritura pública en la lotización de interés social municipio solidario 1.

La Joya de los Sachas, 16 de Julio 2026

Atentamente:



Ing. Biviana Lorena Ron Jiménez
TESORERA DEL GADMCJS



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN
LA JOYA DE LOS SACHAS

0166581

La Joya de los Sachas, 16 de JULIO de 2026

**CERTIFICADO DE NO ADEUDAR
AL MUNICIPIO**

A petición verbal del interesado (a), y una vez revisada la base de datos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas, el contribuyente señor (a): _____

ESCALERAS JUMBO SILVANIA BENILDA

con RUC / Cédula / Pasaporte 1712882552, no registra obligaciones tributarias exigibles (DEUDAS VENCIDAS), por concepto de impuestos, tasas, contribuciones y otros.

Información verificada a la fecha de emisión del presente certificado.

Atentamente,



TESORERO (A) MUNICIPAL

VÁLIDO POR 30 DÍAS



0166581

La Joya de los Sachas, _____ de _____ de 20__

**CERTIFICADO DE NO ADEUDAS
AL MUNICIPIO**

A petición verbal del interesado (a) y una vez revisada la base de datos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas, el contribuyente señor (a):
ESCALERAS JIMBO SILVANIA BENILDA
con RUC (Cédula / Pasaporte) **71282552**, no registra obligaciones tributarias exigibles (DEUDAS VENCIDAS) por concepto de impuestos, tasas, contribuciones y otros.

Información verificada a la fecha de emisión del presente certificado.



TESORERO (A) MUNICIPAL



Emitido: 15/07/2026

Página 1 de 3

El REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS
CERTIFICA: Que revisados los libros de propiedades y los índices de gravámenes desde la
fecha de inscripción, se encuentra:

INFORMACION DEL PREDIO

Parroquia LA JOYA DE LOS SACHAS Clave Catastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo R
Dirección
Linderos LOTE S/N, UBICADO EN LA ZONA 9, PARROQUIA Y CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE
ORELLANA.
LINDEROS:
NORTE.- CON LOTE 26, EN 263,58 METROS.
SUR.- CON LOTE 28, EN 405,63 METROS.
ESTE.- CON LA CALLE S/N, EN 96,44 METROS Y CON LA MISMA CALLE S/N, EN 174,98 METROS.
OESTE.- CON LOTE 11 Y 12, EN 251,75 METROS.
SUPERFICIE TOTAL: 72054.68 M2.



RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

ACTO	LIBRO	N° INSC	FECHA	FOL_INI	FOL_FIN
APROBACION DE PLANOS	ACTOS	6	6/09/17 0:00	6	6
	ADMINISTRATIVOS				
COMPRAVENTA	PROPIEDADES	1272	13/11/15 0:00	1282	1282
DECLARATORIA DE UTILIDAD	ACTOS	10	4/11/15 0:00	10	10
PUBLICA	ADMINISTRATIVOS				
COMPRAVENTA	PROPIEDADES	1632	1/11/12 0:00	4190	4191

APROBACION DE PLANOS

Inscrito el: 06/09/2017 N° Inscripción: 6
Tomo: 1 Folio Inicial: 6 Folio Final: 6
Repertorio: 1251
Notaría: NOTARÍA PRIMERA Cantón: LA JOYA DE LOS SACHAS Fecha: 05/09/2017
Libro: ACTOS ADMINISTRATIVOS Otorgamiento:

Providencia / Resolución:

Datos relevantes:

Observaciones: MEDIANTE RESOLUCION N° 045-C.GADMCJS-2017, DE FECHA 04-08-2017, SE APRUEBA LOS PLANOS DE LA
LOTIZACION DENOMINADA " MUNICIPIO SOLIDARIO I"

Descripción de los Predios:

Tipo Inmueble: Superficie: Cuantía Ubicación:
Linderos: MEDIANTE RESOLUCION N° 045-C.GADMCJS-2017, DE FECHA 04-08-2017, SE APRUEBA LOS PLANOS DE LA
LOTIZACION DENOMINADA " MUNICIPIO SOLIDARIO I"

Observaciones del predio:

Marginación:

Apellidos y Nombres de las partes:

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
AUTORIDAD COMPETENTE		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE	

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
PROPIETARIO		LA JOYA DE LOS SACHAS GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS	

Referencias:

COMPRAVENTA

Inscrito el:	13/11/2015	N° Inscripción:	1272
Tomo:	3	Folio Inicial:	1282
Repertorio:	1925	Folio Final:	1282
Notaría:	NOTARÍA PRIMERA	Cantón:	LA JOYA DE LOS SACHAS
Libro:	PROPIEDADES	Fecha Otorgamiento:	06/11/2015

Providencia / Resolución:

Datos relevantes:

Observaciones: LOTE S/N, UBICADO EN LA ZONA 9, PARROQUIA Y CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA.
SUPERFICIE TOTAL. 72054.68 M2.

Descripción de los Predios:

Tipo Inmueble:	Superficie:	Cuánta	Ubicación:
Linderos:	LOTE S/N, UBICADO EN LA ZONA 9, PARROQUIA Y CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA. SUPERFICIE TOTAL: 72054.68 M2.		

Observaciones del predio:

Marginación:

Apellidos y Nombres de las partes:

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
COMPRADOR		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS	
VENDEDOR		GOMEZ SEDAMANOS ANDREA ESPERANZA	SOLTERO

Referencias:

DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA

Inscrito el:	04/11/2015	N° Inscripción:	10
Tomo:	1	Folio Inicial:	10
Repertorio:	1877	Folio Final:	10
Notaría:	NINGUNO	Cantón:	N/A
Libro:	ACTOS ADMINISTRATIVOS	Fecha Otorgamiento:	

Providencia / Resolución:

Datos relevantes:

Observaciones: MEDIANTE RESOLUCION NUMEOR 191-A-CGADMCJS-2015, DE FECHA 29 DE OCTUBRE DEL 2015, SUSCRITA POR EL ALCALDE DEL CANTON JOYA DE LOS SACHAS, SEÑOR RODRIGO ROMAN, CON LA CUAL DECLARA DE UTILIDAD PUBLICA Y OCUPACION INMEDIATA EL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LA SEÑORA GOMEZ SEDAMANOS ANDREA LOTE S/N, UBICADO EN LA ZONA 9 DE LA PARROQUIA Y CANTON JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA, DE 72054,68 M2 DE SUPERCIE .

Descripción de los Predios:

Tipo Inmueble:	Superficie:	Cuánta	Ubicación:
Linderos:	MEDIANTE RESOLUCION NUMEOR 191-A-CGADMCJS-2015, DE FECHA 29 DE OCTUBRE DEL 2015, SUSCRITA POR EL ALCALDE DEL CANTON JOYA DE LOS SACHAS, SEÑOR RODRIGO ROMAN, CON LA CUAL DECLARA DE UTILIDAD PUBLICA Y OCUPACION INMEDIATA EL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LA SEÑORA GOMEZ SEDAMANOS ANDREA LOTE S/N, UBICADO EN LA ZONA 9 DE LA PARROQUIA Y CANTON JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA, DE 72054,68 M2 DE SUPERCIE .		

Observaciones del predio:

Marginación:

Apellidos y Nombres de las partes:

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
CONSTANTE BENEFICIARIA DE DEUDOR		GOBIERNO AUTONOMO	

Av. Los Fundadores y Jaime Roldós
Ministerio de Propiedad
www.gadjoyasachas.gob.ec
(06) 3700 700 Ext. 214 / 215

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
PROPIETARIO		DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS GOMEZ SEDAMANOS ANDREA ESPERANZA	SOLTERO

Referencias:

COMPRAVENTA

Inscrito el:	01/11/2012	N° Inscripción:	1632		
Tomo:	4	Folio Inicial:	4190	Folio Final:	4191
Repertorio:	2253				
Notaria:	NOTARÍA	Cantón:	ORELLANA	Fecha:	11/09/2012
Libro:	PROPIEDADES			Otorgamiento:	

Providencia / Resolución:

Datos relevantes:

Observaciones: LOTE S/N, UBICADO EN LA ZONA 9, PARROQUIA Y CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA.

SUPERFICIE TOTAL: 72054.68 m2.

Descripción de los Predios:

Tipo Inmueble:	TER	Superficie:	Cuantía	Ubicación:
Linderos:	LOTE S/N, UBICADO EN LA ZONA 9, PARROQUIA Y CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA. SUPERFICIE TOTAL: 72054.68 M2.			

Observaciones del predio:

Marginación:

Apellidos y Nombres de las partes:

Papel	Cédula o RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil
VENDEDOR		GOMEZ SEDAMANOS SEGUNDO THUESMAN	SOLTERO
COMPRADOR		GOMEZ SEDAMANOS ANDREA ESPERANZA	SOLTERO

Referencias:

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha, se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido: 15/07/2026

Elaborado por: COLLAY

DR. AURELIO ERNESTO OROZCO BASTIDAS

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS



El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este documento al registrador de la propiedad o sus asesores.